



PRESS RELEASE

RM 48 MIL PORSCHE CENTRE TO OPEN IN DANGA BAY

The popular Danga Bay waterfront destination in Johor Bahru is to welcome a new attraction – a RM 48 million Porsche Centre.

Coming up right smack in Danga Bay, the project is an initiative by Sime Darby Auto Performance (SDAP) – the authorised dealer for Porsche vehicles, parts, and provides after sales services.

This will be SDAP's first such investment in Johor after the opening of other Porsche Centres in Klang Valley and in Penang.

The new Porsche Centre Johor Bahru will boast state-of-the-art facilities and services spread over an approximately 60,000 sq ft (5,575 sq meter) built-up area.

This new attraction in Danga Bay is the latest initiative by master developer Iskandar Waterfront Holdings (IWH) Sdn Bhd to woo international partners to invest and help transform the Johor waterfront into a major business and leisure destination.

"We are very excited to welcome Sime Darby Auto Performance and the Porsche brand to set up their Porsche Centre in Danga Bay, which will almost certainly attract other major automobile marques and related players to consider new investment opportunities in this location," said IWH Group Executive Director, Mr Lim Chen Heng.

He said the confirmation of the Porsche investment was the result of a three-year enthusiastic negotiation, adding that he is grateful to the Johor State Government and the Johor Bahru City Council (MBJB) for their official stamp of approval for the project.

The Porsche Centre will be located on a 1.72-acre site offering great frontage and easy accessibility and connectivity via Jalan Skudai. Overlooking the scenic Straits of Johor, it is also adjacent to the famous Kingyo Japanese Restaurant in Danga Bay and only a stone's throw from the Jade Palace condominium development by China's Greenland Group.

SDAP Chief Executive Officer Mr Christopher Hunter said the company is thrilled to expand its footprint into the southern region with the fourth Porsche Centre in Malaysia, adding that the new Porsche Centre is scheduled to open its doors in the first quarter of 2020.

"The new Porsche Centre Johor Bahru aims to deliver the highest level of customer service and a unique ownership experience for all Porsche owners and enthusiasts in the southern region. Construction work is expected to commence at the end of 2018, and it will be a significant addition to the development of the Porsche brand in Malaysia," he added.

As the first 4S centre in Malaysia, the new facility comes with a sales showroom integrated with a Carrera Lounge, service workshop and dialogue bay, and a first for Porsche in Malaysia - a state-of-the-art body and paint centre, providing customers with even greater convenience and luxurious comfort.

About Sime Darby Auto Performance Sdn. Bhd.

Sime Darby Auto Performance Sdn. Bhd. (SDAP) is the authorised importer of Porsche in Malaysia since 2010. Sime Darby Auto Performance is under the Motors Division of the Sime Darby Group. SDAP distributes Porsche vehicles and parts and also provides After Sales services in Malaysia.

Any media enquiries, please contact:

Kelvin Kam – H/P: 012-7358630

Email: kelvin@iskandarwaterfront.com



SIARAN AKHBAR

PUSAT PORSCHE BERNILAI RM48 JUTA BAKAL DIBUKA DI DANGA BAY

Persisiran Pantai Danga Bay yang merupakan antara destinasi popular di Bandaraya Johor Bahru mengalu-alukan tarikan baharu Pusat Porsche yang bernilai RM48 juta.

Bertempat di Danga Bay, Johor Bahru, pusat itu merupakan satu projek inisiatif Sime Darby Auto Performance (SDAP) – pengedar rasmi kenderaan Porsche, alat ganti dan menyediakan perkhidmatan selepas jualan.

Ini merupakan pelaburan pertama SDAP di Johor, selepas pusat pameran yang sama dibuka di Pulau Pinang dan Selangor.

Pusat Porsche Johor Bahru itu berkeluasan lebih 60,000 kaki persegi (5,575 meter) dengan dilengkapi pelbagai kemudahan dan pusat servis.

Tarikan baharu itu adalah inisiatif terbaru oleh pemaju utama Danga Bay, Iskandar Waterfront Holdings (IWH) Sdn Bhd bagi menarik rakan kongsi antarabangsa untuk melabur serta membantu Johor Waterfront menjadi destinasi perniagaan dan percutian yang utama.

“Kami amat teruja untuk mengalu-alukan SDAP dan jenama Porsche untuk membuka pusat mereka di Danga Bay, yang mana sudah tentunya akan menarik pemain industri automotif yang lain serta berjenama untuk mempertimbang pelaburan baharu di lokasi ini,” kata Pengarah Eksekutif Kumpulan IWH, Encik Lim Chen Heng.

Encik Lim berkata, persetujuan pelaburan Porsche itu adalah hasil rundingan selama tiga tahun, selain pihaknya amat berterima kasih kepada Kerajaan Negeri Johor serta Majlis Bandaraya Johor Bahru (MBJB) kerana telah meluluskan projek ini.

Pusat itu yang terletak di kawasan seluas 1.72 ekar, menawarkan lokasi serta akses yang mudah kerana turut dihubungkan melalui Jalan Skudai serta mengadap Selat Johor yang indah. Ia juga terletak bersebelahan restoran Jepun, Kingyo yang terkenal di Danga Bay selain tidak jauh dari pembangunan kondominium Jade Palace yang dibangunkan Kumpulan Greenland dari China.

Ketua Pegawai Eksekutif SDAP, Christopher Hunter berkata pihaknya amat teruja untuk melebarkan sayap perniagaan ke selatan tanah air dengan membuka Pusat Porsche yang keempat, sambil menambah Pusat Porsche itu dijadualkan beroperasi pada suku pertama tahun 2020.

“Pusat Porsche yang baharu di Johor Bahru itu turut bermatlamat untuk memberi perkhidmatan pelanggan yang lebih tinggi termasuk kepada semua pemilik dan peminat jenama Porsche di selatan tanah air. Kerja-kerja pembinaan dijangka bermula pada akhir tahun 2018 dan ia juga menjadi nilai tambahan yang besar kepada pembangunan jenama Porsche di Malaysia,” tambahnya.

Sebagai Pusat 4S yang pertama di Malaysia, kemudahan baharu itu dilengkapi dengan bilik pameran jualan bersepadu dengan Carrera Lounge, bengkel servis dan *dialogue bay* serta yang pertama bagi Porsche di Malaysia – pusat mengecat dengan memberikan pelanggan kemudahan yang lebih selesa serta mewah.

Mengenai Sime Darby Auto Performance Sdn. Bhd.

Sime Darby Auto Performance Sdn. Bhd. (SDAP) adalah pengimport sah Porsche di Malaysia sejak tahun 2010. Sime Darby Auto Performance adalah di bawah Motors Division Kumpulan Sime Darby. SDAP mengedarkan kereta Porsche dan bahagian alat gantian dan turut menyediakan perkhidmatan selepas jualan di Malaysia.

Sebarang pertanyaan media, sila hubungi:

Kelvin Kam – H/P: 012-7358630 Emel: kelvin@iskandarwaterfront.com

新山最新吸睛点 总值 4800 万令吉的保时捷中心落户金海湾

新山著名景点金海湾即将迎来新亮点，一个总值 4800 万令吉的保时捷中心将在此设立。

这是马来西亚官方进口商森那美汽车有限公司 (SDAP) 继槟城和雪兰莪 (格林玛丽和新街场) 后，首个落户在柔佛的投资。

虽然这是柔佛首项投资，但占地 6 万平方尺 (5575 平方米) 专用环境的金海湾保时捷中心却是全国最大，具备最先进的设施与服务中心。

这项引人入胜的项目是金海湾主要开发商依斯干达海滨控股私人有限公司 (IWH) 为吸引国际伙伴入驻，以改造柔佛海滨成为一个主要商业和休闲景点，而作出的努力。

“我们非常开心并欢迎保时捷在金海湾设立中心，这项计划落成必能吸引其他主要汽车品牌和相关公司考虑把金海湾列为新投资点。”依斯干达海滨控股私人有限公司执行董事林坚恒 (Lim Chen Herng) 作出表示。

他指出，保时捷最终决定在新山金海湾落户，是双方过去 3 年来的紧密协商而取得的成果。他也很感激州政府及新山市政局批准这项计划的落成。

保时捷中心座落在一片盖地 1.72 英亩的发展地段，此地点交通便捷且易衔接到士姑来路。俯瞰风景秀丽的柔佛海峡，保时捷中心与金海湾著名日本餐厅 Kingyo 毗邻，前往中国绿地发展商的翡翠湾公寓发展计划更是一箭之遥。

森那美汽车有限公司首席执行官 Christopher Hunter 表示，该公司很高兴能入驻金海湾，在南马拓展第四家保时捷中心。此保时捷中心预计在 2020 年首季开放给民众。

“新的保时捷中心将促使森那美汽车有限公司为南马地区的保时捷车主及爱好者提供更高水平的客服及独特的体验。”

“新保时捷中心工程预料今年尾施工，这将为保时捷品牌在马来西亚发展打开新页章。”他说。

作为大马第四家保时捷汽车中心，这除了设有车展厅，并结合服务车间，对话专区及独家的 Carrera Lounge。此独特的保时捷中心还会设有全马首个车身及喷漆中心。

有关森那美汽车有限公司

森那美汽车有限公司 (SDAP) 在 2010 年成为马来西亚保时捷官方进口商。森那美汽车有限公司是森纳美集团旗下电机部子公司。这家公司也是全马保时捷汽车零件批发商及售后服务供应商。

如有任何疑问，请联络：

Kelvin Kam – H/P: 012-7358630

Email: kelvin@iskandarwaterfront.com